



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 11 - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ - VERDE - PARCHI E GIARDINI

SERVIZIO: VERDE, PARCHI E GIARDINI URBANI

REGISTRO DI SETTORE N. 78
REGISTRO GENERALE N. 2800
IN DATA 25-11-2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER POTATURE E ABBATTIMENTI ANNO 2024 E NOMINA RUP - CIG B45527DF2E - DETERMINA DI APPROVAZIONE BOZZA DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 CIG B46490C6A3 - IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- sono state effettuate indagini strumentali e visive su parte del patrimonio arboreo comunale nell'ambito dell'appalto di manutenzione ordinaria del verde Global Service, evidenziando la necessità di procedere con potature e abbattimenti anche impellenti;
- per tale motivo, l'Amministrazione intende concludere un accordo quadro avente ad oggetto gli interventi di potature e abbattimenti urgenti per l'anno 2024;
- al fine di procedere all'affidamento dell'accordo quadro, in via preliminare, è risultato essenziale:
 - individuare le tecniche d'intervento e le aree interessate dal servizio di potature e abbattimenti e redigere un elenco, fermo restando che la capienza dell'accordo quadro potrebbe non includere tutte le necessità evidenziate;
 - elaborare il DUVRI;
- non essendo presente nella dotazione organica dell'Ufficio Verde Parchi e Giardini un dott. Agronomo e/o Forestale, con atto di determinazione n. 2572 del 5 novembre 2024 è stato affidato, tramite procedura ex art. 50 co. 1 lett. b) D. lgs. 36/2023, al

Dott. Agronomo Andrea Tovaglieri – nato a Busto Arsizio (VA) il 04.05.1964, con studio in Golasecca (VA) in via Delle Vignazze n. 1, il servizio professionale avente ad oggetto, fra le altre prestazioni:

- la redazione dell'elenco degli interventi e delle aree interessate dal servizio di potature e abbattimenti per l'anno 2024;
- la redazione del DUVRI;
- la direzione tecnica (DEC), e la contabilità delle potature e abbattimenti urgenti anno 2024, incluso il rilascio del certificato di verifica di conformità;

Premesso altresì che:

- l'Amministrazione intende concludere un accordo quadro con un solo operatore economico, per potature e abbattimenti anno 2024 ai sensi dell'art. 59, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, ai termini e alle condizioni specificate nel progetto dell'accordo quadro composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Capitolato d'appalto prestazionale e descrittivo;
 - Elenco prezzi (Assoverde anno 2023-2024, richiamato nella documentazione progettuale, anche se non materialmente allegato);
 - Elenco località;
 - DUVRI;
 - Schema di scrittura privata;
 - Schema di lettera commerciale;
 - Schema di ordine di lavoro;
- le caratteristiche essenziali del predetto accordo quadro sono le seguenti:
 - le prestazioni consistono nell'esecuzione di tutti i servizi programmati, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la potatura e gli abbattimenti delle piante che verranno individuate durante il corso di validità dell'accordo sulla base dell'Elenco Località elaborato dal Dott. Agr. Tovaglieri;
 - il valore massimo dell'intera operazione contrattuale ammonta a € 139.500,00, dei quali € 62.775,00 per manodopera, corrispondenti a una percentuale media del 45% ed € 2.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso derivanti dal DUVRI, al netto dell'IVA di legge;
 - l'accordo quadro ha validità sino al 31 dicembre 2024;

Considerato il Comunicato del Presidente ANAC del 5 giugno 2024 il quale ha precisato che *“nessuna attuale disposizione del codice sembra vietare il possibile ricorso all'affidamento diretto di un accordo quadro, nel caso in cui ricorrano le condizioni di cui all'articolo 50, comma 1, lettere*

a) e b), ossia nel caso di lavori il cui importo massimo stimato per l'intera durata dell'accordo sia inferiore a 150.000 euro e nel caso di servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, o forniture il cui importo massimo stimato sempre per l'intera durata dell'accordo sia inferiore a 140.000 euro”

Visto l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Oggetto: interventi di potature e abbattimenti anno 2024 sugli esemplari arborei individuati sulla base dell'Elenco Località;
- Fine da perseguire: eseguire gli interventi di potatura o abbattimento ritenuti prioritari ai fini della manutenzione del patrimonio arboreo del Comune di Como;
- Importo del contratto: trattandosi di accordo quadro non è predeterminabile a priori, fermo restando che non potrà superare il valore massimo stimato di € 139.500,00, dei quali € 62.775,00 per manodopera, corrispondenti a una percentuale media del 45% ed € 2.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso derivanti dal DUVRI, al netto dell'IVA di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante scrittura privata;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella richiesta di offerta e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, che:

- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo, per il valore assai distante dalla soglia comunitaria delle medesime, e in secondo luogo, per la dimensione strettamente locale di esecuzione delle stesse;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività

amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Visti:

- l'art. 50, comma 1, D.lgs. 36/2023, il quale, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 55, co. 2, che prevede che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Tenuto conto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Considerato che l'Accordo Quadro per il servizio di potature e abbattimenti anno 2024 sarà affidato sulla base del quadro economico che segue:

SERVIZIO DI POTATURE E ABBATTIMENTI URGENTI ANNO 2024

QUADRO ECONOMICO

A SERVIZI		
A1	IMPORTO SERVIZIO	€ 139.500,00
A2	di cui per la manodopera non soggetta a ribasso (45%)	€ 62.775,00
A3	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
A4	TOTALE A BASE DI GARA (A1 – A3)	€ 137.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA 22% su A4	€ 30.690,00
B2	Spese tecniche per DUVRI, DEC, cassa previdenziale e IVA inclusi	€ 6.280,56
B3	Incentivi art. 45 del 36/2023 (50% del 2% di A1)	1.395,00 €
B4	Contributo ANAC per gare	35,00 €
B5	Arrotondamenti	99,44 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 38.500,00
A+ B	TOTALE GENERALE	€ 178.000,00

Dato atto che

- alla luce di questa esigenza, si è ritenuto di contattare l'operatore economico Colombo Giardini S.r.l., con sede in 23870 Cernusco Lombardone (LC), Via Regina 16, C.f. e p. IVA 02959360138 operatore qualificato che ha dichiarato competenze e pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento e che si è reso disponibile ad assumere l'incarico;
- è stato stabilito di svolgere l'intera procedura sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia s.p.a., ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023 (attraverso piattaforme telematiche di negoziazione) sulla base dei seguenti atti del servizio e della procedura:
 - Relazione;
 - Capitolato d'appalto prestazionale e descrittivo;
 - Elenco prezzi (Assoverde anno 2023-2024, richiamato nella documentazione progettuale, anche se non materialmente allegato)
 - Elenco località;
 - DUVRI;
 - Schema di scrittura privata
 - Schema di lettera commerciale
 - Schema di ordine di lavoro
- è stata avviata la procedura di affidamento diretto, mediante la piattaforma di Regione Lombardia Sintel - ID 192045924, stabilendo una base d'asta di € 139.500,00;

Dato atto inoltre che,

- entro il termine fissato è pervenuta l'offerta economica dell'operatore invitato, il quale ha proposto uno sconto del 5,63900 % sull'elenco prezzi a base di affidamento;
- la procedura si è svolta regolarmente;
- l'offerta pervenuta dall'operatore sopraindicato risponde all'interesse pubblico che il Comune di Como deve soddisfare in quanto, con la presentazione della stessa l'Operatore Economico, ha accettato tutte le clausole di espletamento del servizio individuate nella documentazione tecnico-amministrativa posta a base della negoziazione e l'offerta è da ritenersi congrua ed equa in relazione alla natura ed alla complessità della prestazione richiesta;
- l'operatore economico Colombo Giardini S.r.l. ha dichiarato competenze pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento ed è pertanto un operatore idoneo a svolgere le prestazioni in oggetto;
- è stato acquisito DGUE, redatto dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in cui viene attestato il possesso:

- dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
 - dei requisiti di capacità tecnica e professionale come indicati nella richiesta di offerta;
- si è provveduto ad effettuare d'ufficio la verifica dei requisiti di carattere generale e speciali, ai sensi di legge, i quali hanno avuto esito positivo;

Considerato che

- allo stato attuale, si rende necessario attivare il primo contratto attuativo avente ad oggetto le prestazioni da eseguire con carattere di priorità, come individuate nel computo redatto dal Dott. Andrea Tovaglieri, allegato al presente atto unitamente allo schema di lettera commerciale;
- in relazione al contratto attuativo n. 1, è stato:
 - acquisito il CIG B46490C6A3;
 - quantificato l'importo per le prestazioni oggetto del contratto attuativo n. 1 in € 108.261,44 che, dedotto lo sconto del 5,63900 %, ammonta a € 102.156,58, oltre € 1.864,15 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di € 22.884,56 per un importo complessivo di € 126.905,29;

Ritenuto di nominare RUP l'Arch. M. Emanuela Pellizzone, in possesso di adeguata esperienza e professionalità nello svolgimento di tale funzione;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'accordo quadro di cui in oggetto e del primo contratto attuativo

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto e del Decreto Sindacale n. 78 del 25.09.2024 e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con l'assunzione del presente atto;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa che sono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) di approvare il progetto per l'Accordo Quadro di "Potature e Abbattimenti urgenti anno 2024" composto dai seguenti atti:

- Relazione;
- DUVRI;
- Elenco località;
- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco prezzi (Assoverde anno 2023-2024, richiamato nella documentazione progettuale, anche se non materialmente allegato)
- Lettera d'invito;
- Patto d'integrità;
- Tracciabilità;
- Informativa procedura di affidamento;
- DGUE;
- Schema di scrittura privata
- Schema di lettera commerciale
- Schema di ordine di lavoro

e la procedura SINTEL di affidamento diretto come da relativo report allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) di procedere, stante l'esito positivo delle verifiche dei requisiti generali ex. artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, all'affidamento diretto ex art. 50, co. 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023 dell'Accordo Quadro relativo al servizio di "Potature e abbattimenti anno 2024" per l'importo complessivo di € 178.000,00, di cui € 139.500,00 a titolo di importo di servizio ed € 38.500,00 per somme a disposizione, a Colombo Giardini S.r.l., con sede in 23870 Cernusco Lombardone (LC), Via Regina 16, C.f. e p. IVA 02959360138, il quale ha proposto uno sconto del 5,63900 % sull'elenco prezzi a base di affidamento, alle condizioni tutte previste nel presente atto, nella richiesta di offerta e negli atti della procedura;

3) di stipulare, con il suddetto operatore economico, regolare contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, come da schema allegato al presente atto;

4) di prenotare la spesa del bilancio triennale 2024-2026 relativa all'importo residuo dell'Accordo Quadro, imputandola come segue:

Anno	Ent./ Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
------	----------------	--------------	-------------------	----------	----------------------	---------	---------	---------------------	-----

2024	S	09.02	09.02- 1.03.02.09.008	1090203 /400	Lavori e prestazioni in appalto	€ 43.284,71	2024		B45527 DF2E
------	---	-------	--------------------------	-----------------	------------------------------------	-------------	------	--	----------------

precisandosi a tal fine che è prenotato l'importo residuo di € 43.284,71 in quanto:

- i) con il presente atto viene affidato il primo contratto attuativo e impegnata la relativa spesa di € 126.905,29, come specificato ai punti 8 e 9;
- ii) con il presente atto viene impegnata la spesa relativa agli incentivi ex art. 45 e al contributo ANAC (come specificato al punto 5);
- iii) è stata già impegnata la somma di € 6.280,56 relativa alle spese tecniche per DUVRI, DEC cassa previdenziale IVA inclusa con atto di determinazione del n. 2572 del 5 novembre 2024;

- 5) di impegnare la spesa per la copertura dei costi relativi agli incentivi art. 45 del 36/2023 e al contributo Anac per gare di cui rispettivamente al punto B3 e B4 del quadro economico di cui sopra, sul corrente Bilancio come segue:

Anno	Ent./ Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2024	S	09.02	09.02- 1.03.02.09.008	1090203 /400	Lavori e prestazioni in appalto	€ 1.395,00	202 4		B45527 DF2E
2024	S	09.02	09.02- 1.03.02.09.008	1090203 /400	Lavori e prestazioni in appalto	€ 35,00	202 4	25403	B45527 DF2E

- 6) di dare atto, altresì, che trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali saranno affidate con contratti "attuativi", stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e successivi ordini di servizio; i relativi impegni di spesa verranno assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo;
- 7) di approvare lo schema di contratto attuativo n. 1 – CIG B46490C6A3- allegato alla presente di cui costituisce parte integrante – il cui importo è stato quantificato in € 108.261,44 che, dedotto lo sconto del 5,63900 %, ammonta a € 102.156,58, oltre € 1.864,15 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di € 22.884,56 per un importo complessivo di € 126.905,29;

8) di impegnare la spesa per la copertura dei costi relativi al contratto attuativo n. 1 di cui sopra, sul corrente Bilancio come segue:

Anno	Ent./ Spesa	Mission e	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2024	S	09.02	09.02- 1.03.02.09.008	1090203 /400	Lavori e prestazioni in appalto	€ 126.905,29	202 4	63771	B46490 C6A3

- 9) di procedere alla stipula del contratto attuativo n. 1, come da schema allegato, a Colombo Giardini S.r.l., con sede in 23870 Cernusco Lombardone (LC), Via Regina 16, C.f. e p. IVA 02959360138, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- 10) di demandare al DEC, Dott. Andrea Tovaglieri, l'emissione dell'ordine di lavoro relativo alle prestazioni oggetto del contratto attuativo n. 1, secondo quanto previsto dal capitolato speciale;
- 11) di nominare RUP della presente procedura l'Arch. M. Emanuela Pellizzone;
- 12) di procedere alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 37 del D-Lgs- 33/2013 e s.m.i.;
- 13) di dare atto, altresì, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Direttore

Ing. Antonio Vito Ferro

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 11 - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE DELLA MOBILITÀ - VERDE - PARCHI E GIARDINI

SERVIZIO: VERDE, PARCHI E GIARDINI URBANI

REGISTRO DI SETTORE N. 78
REGISTRO GENERALE N. 2800
IN DATA 25-11-2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER POTATURE E ABBATTIMENTI ANNO 2024 E NOMINA RUP - CIG B45527DF2E - DETERMINA DI APPROVAZIONE BOZZA DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 CIG B46490C6A3 - IMPEGNO DI SPESA.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2025 del 26-11-2024	
Capitolo 1090203 / Articolo 400	
Importo 2024	Euro 126.905,29
Impegno N. 2026 del 26-11-2024	
Capitolo 1090203 / Articolo 400	
Importo 2024	Euro 43.284,71
Impegno N. 2027 del 26-11-2024	
Capitolo 1090203 / Articolo 400	
Importo 2024	Euro 1.395,00
Impegno N. 2028 del 26-11-2024	
Capitolo 1090203 / Articolo 400	
Importo 2024	Euro 35,00

Lì, 26-11-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*